

## 正誤表（2024年9月13日更新）

2024年度 賃貸不動産経営管理士 一発合格まとめシート チェックテスト におきまして、以下の箇所に誤りがございました。  
お詫びして訂正させていただきます。

※更新日以前にご購入の方へ ダウンロード用リーフレットをお持ちの方：お手数ですが、ダウンロードページへアクセスのうえ、最新のファイルをダウンロードください。

該当ページ	該当箇所	正	誤	更新日
17	問 27 選択肢 4  ※2024/9/14 以降にご購入の方は、 内容修正済みです。	4 借主の過失によりフローリング <u>全体</u> を張り替えた場合、経過年数を考慮せず、借主が負担するものとされている。	4 借主の過失によりフローリングを張り替えた場合、経過年数を考慮せず、借主が負担するものとされている。	2024/9/13
57	問 27 選択肢 4  <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">解説</span> 選択肢 4  ※2024/9/14 以降にご購入の方は、 内容修正済みです。	4 借主の過失によりフローリング <u>全体</u> を張り替えた場合、経過年数を考慮せず、借主が負担するものとされている。  <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">解説</span> 4 借主の過失によりフローリング <u>全体</u> を張り替えた場合、借主が負担するものとされていますが、 <u>当該建物の耐用年数で残存価値1円となるような負担割合を算出するものとされています。</u>	4 借主の過失によりフローリングを張り替えた場合、経過年数を考慮せず、借主が負担するものとされている。  <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">解説</span> 4 借主の過失によりフローリングを張り替えた場合、借主が負担するものとされていますが、 <u>当該建物の耐用年数で残存価値1円となるような負担割合を算出するものとされています。</u>	2024/9/13

以上